

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32

Aos vinte e dois (22) dias do mês de janeiro (01) de dois mil e vinte e cinco (2025), em segunda chamada, às 09:00 horas, na sala de reunião do SECOVIGOIÁS, situado na Avenida Fued José Sebba, nº 1.193, Setor Jardim Goiás, nesta capital, realizou-se a Assembleia Geral Extraordinária, por convocação do Presidente, Sr. Antônio Carlos da Costa e contou com a presença dos seguintes: Ronan Abreu Reis – Ed. Cap. Ferrat/SecoviGo; Cássio Leite de Oliveira – SecoviGo; Benjamim Ragonezi – Castelo Emp. Imobiliários; Calil Musse Neto - SecoviGo; Moacyr Rocha – Goiânia Brokers; Adriano Naves – SecoviGo; Carlos Alberto Aleixo – SecoviGo; Paula R. Fontoura – Terral Shopping – Hely de Sousa Bernardes – Flamboyant Shopping; Renária Abreu Carvalho – Cond. Ed. Mares do Sul; Sebastião Pereira Reis – Rodoviária de Goiânia/Araguaia; Denílson dos Santos Vieira – SecoviGo; Floriano Gomes Neto – SecoviGo e Adriano Dias da Silva – Cond. do Edifício Salsalito. A lista de assinaturas fica anexada e passará a fazer parte integrante desse documento. Comprovada a existência de um número legal de associados em segunda chamada, deu por aberta à assembleia com as seguintes pautas: DELIBERAR SOBRE A AUTORIZAÇÃO DO SINDICATO PARA CELEBRAR CONVENÇÕES COLETIVAS DE TRABALHO DOS SINDICATOS REPRESENTANTES DAS CATEGORIAS DE EMPREGADOS e DEFINIR PARÂMETROS GERAIS E ELEGER, ENTRE OS REPRESENTANTES DOS ASSOCIADOS, AS COMISSÕES DE NEGOCIAÇÕES COM AMPLOS PODERES DE REPRESENTAÇÃO E NEGOCIAÇÃO. O Vice-presidente do SecoviGoiás, Sr. Ronan Abreu Reis, iniciou a reunião saudando os presentes, em seguida, falou sobre a necessidade de adequação setorial nas negociações, visando atender às demandas e realidades econômicas de cada segmento representado. Logo após, passou a palavra ao Assessor Jurídico do Secovigoiás, Dr. Cássio Oliveira Leite, o qual realizou a leitura do Edital de Convocação conforme publicado no jornal O Popular dia 15 de janeiro de 2025. Por unanimidade dos presentes, foi nomeado o Dr. Cássio Leite de Oliveira – Assessor Jurídico do SecoviGoiás para presidir a assembleia e coordenar os trabalhos, e para secretariar, o servidor, Denílson dos Santos Vieira.



33 Prosseguindo, passou-se imediatamente a tratar dos Itens: 1. Descrição:
34 Deliberar sobre a autorização do Sindicato para celebrar convenções coletivas de
35 trabalho com Sindicatos representantes das categorias de empregados.
36 Deliberação: Fica autorizado pela assembleia conferir poderes ao SecoviGo para
37 representar as categorias presentes no ambiente de negociação coletiva de
38 trabalho com os Sindicatos dos empregados. Conclusão: Aprovado pela
39 unanimidade dos presentes. 2. Descrição: Definir parâmetros gerais e eleger,
40 entre os representantes dos associados, as comissões de negociações com
41 amplos poderes de representação e negociação. Deliberação: As negociações
42 coletivas terão como referência o IPCA de 4,83%, normalmente de base para a
43 recomposição salarial. Além disso, serão considerados o crescimento do PIB em
44 2024 e o reajuste do salário inflacionário do mínimo vigente, garantindo uma
45 análise equilibrada para a definição dos novos índices de reajuste. Propostas para
46 formação das comissões: **Comissão de Condomínios Verticais, Horizontais,**
47 **Associações e Flats:** Ronan Abreu Reis (coordenador), Carlos Alberto Aleixo,
48 Ely R. Paula Coelho, Dr. Marcelo Felix de Amaro, Calil Musse Neto, Dr. Adriano
49 Naves Teixeira, Renária Abreu Carvalho, Adriano Dias da Silva, José Eduardo;
50 **Comissão de Imobiliárias:** Benjamin Ragonezi (coordenador), Renária Abreu
51 Carvalho, Moacyr Rocha Neto, Maurício Rezende de Almeida Pontes, José
52 Humberto Martins de Carvalho, Ary Alencastro Veiga Filho, Ademir Silva, Raul
53 Tavares; **Comissão de Shopping Centers:** Sebastião Pereira (coordenador),
54 Marcella Mota da Costa, José Antônio Cordeiro Medeiros, Paula R. Fontoura. Os
55 trabalhos das comissões deverão ter coordenação jurídica realizada pelo Dr.
56 Cássio Leite de Oliveira e Auxílio técnico do servidor, Denílson Dos Santos Vieira,
57 ambos sem direito a votos. Conclusão: Por unanimidade dos presentes, aprovam-
58 se as comissões, ficando devidamente eleitos e empossados os membros acima
59 citados. Registra-se ainda, que as comissões ficam autorizadas a negociar de
60 acordo com os índices que impactam os setores econômicos. Nada mais tendo a
61 tratar, encerram-se os trabalhos às 11:15h, e para tanto, lavrou-se a presente ata,
62 que vai assinada por mim, e pelo Dr. Cássio Leite de Oliveira, presidente da
63 assembleia.

64





SECOVIGOIÁS

Sindicato dos Condomínios
e Imobiliárias

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

Dr. Cássio Leite de Oliveira
Presidente da Assembleia

Denílson dos Santos Vieira

Secretário